



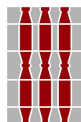
## **“Affidamento dei lavori di consolidamento delle strutture della Sala Brugnoli presso Palazzo Cesaroni, sede del Consiglio Regionale”**

### **DISCIPLINARE DI GARA**

contenente norme integrative al bando di gara relativamente a prescrizioni e modalità per la partecipazione, la presentazione dell'offerta, lo svolgimento della procedura ed al criterio di aggiudicazione.

Importo complessivo dei lavori € 554.846,23, più I.V.A., di cui € 470.892,89 per lavori a misura ed € 83.953,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**CIG 0428162275**



**Art. 1. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni (Codice dei contratti pubblici):

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 163/2006;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti dai soggetti di cui alle sopra indicate lettere a), b) e c), i quali prima della presentazione dell'offerta abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. Si applicano, al riguardo, le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle sopra indicate lettere a), b) e c), anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile. Si applicano, al riguardo, le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240. Si applicano, al riguardo, le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
- f-bis) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, del D. Lgs. n. 163/2006, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti nei cui confronti sussistono le cause di esclusione previste dal medesimo articolo.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 163/2006 i casi di esclusione previsti dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 non si applicano alle aziende o società sottoposte



a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, m-quater del D. Lgs. n. 163/2006, sono esclusi dalla partecipazione i soggetti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. A tal fine i concorrenti allegano, alternativamente, la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 2, lett. a) o b) del D. Lgs. n. 163/2006.

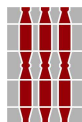
Qualora sia resa la dichiarazione di cui alla lettera b), la stessa deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. Tali documenti, firmati dal legale rappresentante del concorrente, devono essere inseriti in separata busta chiusa, sigillata e riportante all'esterno la seguente dicitura "Busta contenente i documenti previsti dall'art. 38, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006". Tale busta deve essere inserita all'interno della busta "A – Documentazione amministrativa". La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

I raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti sono consentiti con le modalità di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Il consorziato o i consorziati così indicati sono tenuti a possedere i requisiti e le condizioni di ammissibilità in conformità a quanto indicato nel modello appositamente predisposto dall'Amministrazione regionale ed allegato al presente disciplinare (**Allegato 1b**) ed a rendere la dichiarazione mediante la presentazione di suddetto modello.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Il



consorziato o i consorziati così indicati sono tenuti a possedere i requisiti e le condizioni di ammissibilità in conformità a quanto indicato nel modello appositamente predisposto dall'Amministrazione regionale ed allegato al presente disciplinare (Allegato 1b) ed a rendere la dichiarazione mediante la presentazione di suddetto modello.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Le quote di partecipazione al raggruppamento devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalla SOA in quanto la normativa vigente si impernia su un principio di corrispondenza sostanziale, già nella fase di presentazione dell'offerta, tra quote di qualificazione e quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo e tra quote di partecipazione e quote di esecuzione. L'impresa mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.P.R. n. 554/1999.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti dell'Amministrazione regionale. Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti dell'Amministrazione regionale per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. L'Amministrazione regionale, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti.

È vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'inosservanza dei divieti di cui sopra comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle



procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

**Le condizioni di partecipazione e i requisiti minimi di ammissibilità** richiesti ai concorrenti sono:

- proprie generalità, data e luogo di nascita, dati fiscali, recapito;
- iscrizione, per le imprese, nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata pertinente all'oggetto della gara;
- essere in possesso di attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categoria **OG2** in classifica adeguata ai lavori da assumere.
- inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater) del D.Lgs. n. 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare da rendere con le modalità di cui al comma 2 del medesimo articolo;
- inesistenza di misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione previsti da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e successive modificazioni oppure essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- non partecipazione alla presente gara per sé e contemporaneamente –sotto qualsiasi forma– quale componente di altri soggetti concorrenti;
- non partecipazione alla presente gara di altre imprese aventi gli stessi titolari o gli stessi amministratori con poteri di rappresentanza;
- per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006: dichiarazione contenente l'iscrizione all'Albo delle società cooperative istituito con D.M. 23.6.2004;
- per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006: dichiarazione contenente i consorziati (denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede) per i quali il consorzio concorre;
- per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), ed e) non ancora costituiti:
  - impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori:
    - salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, non modificheranno la composizione del raggruppamento temporaneo e del consorzio ordinario di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta e perfezioneranno in tempo utile il relativo mandato irrevocabile;
    - conferiranno, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato



- come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- si uniformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. n.163/2006;
  - indicazione delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti;
  - osservanza, all'interno della propria impresa, degli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla vigente normativa;
  - conoscenza ed accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nel capitolato speciale, nel bando di gara, nel presente disciplinare e nello schema di contratto;
  - aver esaminato gli elaborati progettuali relativi al progetto esecutivo, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso esatta conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì, di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categorie dei lavori in appalto, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. 554/1999;
  - aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e dei terzi, nonché delle condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore ed in genere di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione dei lavori e sulla determinazione dell'offerta e di giudicare l'offerta remunerativa;
  - avere tenuto conto nel formulare la propria offerta di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori;
  - essere in grado e impegnarsi ad eseguire in proprio tutte le prestazioni oggetto dell'appalto ovvero istanza di subappalto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 118, dall'art. 91, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 e dal capitolato speciale d'appalto con l'indicazione delle prestazioni che l'operatore economico intende subappaltare;
  - non essere inserito nell'Elenco regionale delle imprese inadempienti di cui all'art. 39, comma 10 della Legge regionale 18 febbraio 2004, n. 1, e s.m. e i.;
  - presentazione Modello GAP impresa partecipante. In caso di raggruppamento temporaneo/Consorzio/GEIE il Mod. GAP deve essere presentato da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento;
  - versamento del contributo a favore dell' Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari ad € 40,00, con le modalità indicate al successivo art. 3 punto 2);



- impegno a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia possono partecipare alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006, e l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi. Eventuali dichiarazioni o documentazioni in lingua diversa da quella italiana, devono essere accompagnate da traduzione giurata.

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 35, 36, 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e degli 95, 96 e 97 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, in quanto compatibili, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7 del D.P.R. 25.01.2000 n. 34 e s.m..

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006, è vietata l'associazione in partecipazione, nonché qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento temporaneo e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dello stesso articolo, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative ai medesimi lavori.

#### **Art. 1-bis AVVALIMENTO**

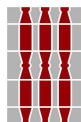
Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D. Lgs. n. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto (art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006).

Ai fini di quanto sopra previsto il concorrente deve allegare alla propria domanda di partecipazione quanto indicato all'art. 3, punto 3 del presente disciplinare di gara.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione regionale in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.



Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Si precisa che questa Amministrazione trasmetterà all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 49 comma 11 del D. Lgs. n. 163/2006, tutte le dichiarazioni di avalimento, indicando, altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

**Art. 2. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:**

**Importo complessivo dei lavori:** € 554.846,23 più IVA, di cui € 470.892,89 per lavori a misura ed € 83.953,34 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Categorie di cui si compone l'appalto:

Lavorazione	Cate- goria D.P.R.. 34/200 0	Qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subap- paltabile (si/no)
Lavori di consolidamento delle strutture della Sala Brugnoli in immobile sottoposto a tutela	<b>OG2</b>	SI	554.846,23	100	Prevalente	SI 30%

Il tutto così come meglio dettagliato e descritto nell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto e nella tabella "B" degli Allegati nello stesso riportata.

Ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006, i lavori sopra descritti, appartenenti alla categoria prevalente, sono subappaltabili nella misura massima del 30% ad imprese in possesso dei requisiti necessari.

**Art. 3. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA STESSA:**

Le offerte e la relativa documentazione, redatte in lingua italiana, devono pervenire al seguente indirizzo: **Regione Umbria – Consiglio Regionale, Servizio Amministrazione – Piazza Italia, n. 2, 06121 – Perugia – Italia** - entro il termine fissato nel bando di gara. Non saranno in alcun caso, prese in considerazione le offerte pervenute oltre tale termine, anche se spedite prima dei termini di scadenza sopra indicati. L'offerta deve pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, posta celere, agenzia di recapito autorizzata, o consegna a mano.

Il plico deve essere idoneamente chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e recare all'esterno l'intestazione, l'indirizzo e il codice fiscale del concorrente e la dicitura **"NON APRIRE. Procedura aperta relativa ai lavori di**



**consolidamento delle strutture della Sala Brugnoli presso palazzo Cesaroni, sede del Consiglio Regionale”, oltre al giorno e all'ora di espletamento della gara.**

In caso di raggruppamento va riportata l'indicazione di tutti i componenti.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione nel termine fissato.

Non sarà valida alcuna offerta, pervenuta al di fuori dei tempi tassativi sopra indicati, anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente.

Il plico di cui al precedente capoverso deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente “**A – Documentazione Amministrativa**”, “**B - Offerta Economica**”.

Nella busta “**A – Documentazione Amministrativa**” deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione e/o dichiarazioni redatte in lingua italiana o corredate di traduzione giurata:

- 1) l'istanza di partecipazione alla gara e la dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m. - come da modelli appositamente predisposti dall'Amministrazione regionale e allegati al presente disciplinare quale parte integrante (**Allegato 1** - Concorrente singolo e **Allegato 2** - Raggruppamento Temporaneo di imprese/Consorzio/Geie) - sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente in caso di concorrente singolo, **ovvero**, nel caso di R.T.I. o consorzio o GEIE non ancora costituiti, da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il predetto R.T.I. o consorzio o GEIE. Nel caso di R.T.I. o consorzio o GEIE già costituiti, dal legale rappresentante del capogruppo. All'istanza, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità personale, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i, così come previsto dal D.P.R. 28.12.2000, n. 445. L'istanza può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) l'attestazione rilasciata da una società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità **ovvero** copia autentica **ovvero** copia fotostatica della predetta attestazione, con dicitura che attesti la conformità all'originale, apposta in calce alla copia stessa (art. 19-bis D.P.R. 445/2000), sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso. La categoria e la classifica, deve essere adeguata a quella dei lavori da assumere. Nel caso di R.T.I. ogni impresa deve presentare la propria attestazione;
- 3) in caso di avvalimento, il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'Impresa ausiliaria, le dichiarazioni, rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m., di seguito elencate:



- a) una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali previsti all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali previsti all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Amministrazione regionale a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006;
- f) il contratto, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38 lett. h) del D. Lgs. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, l'Amministrazione regionale esclude il concorrente ed escute la cauzione provvisoria. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per le sanzioni di cui all'art. 6 comma 11 D. Lgs. 163/2006.

**4)** la quietanza comprovante l'avvenuto versamento, in contanti o in titoli del debito pubblico, presso il Cassiere della Regione Umbria - Consiglio Regionale, Banca Nazionale del Lavoro - Agenzia di Perugia, Piazza Italia, n. 13 - c/c 200711 – cod. IBAN: IT66P010050300000000200711, della cauzione provvisoria pari ad almeno il 2% dell'importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Tale cauzione può essere prestata anche mediante atto di fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993.

I contratti fideiussori e assicurativi **devono** essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.03.2004, **pena l'esclusione dalla gara** (art. 34 C.S.A.) e **devono** riportare la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod. Civ.



In caso di raggruppamento temporaneo la cauzione deve menzionare i nominativi di tutti i concorrenti raggruppati o raggruppandi.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, la cauzione provvisoria è ridotta del 50% per le Imprese in possesso **della certificazione del sistema di qualità** conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 ovvero **della dichiarazione di elementi significativi e correlati del sistema di qualità**. Qualora le Imprese certificate intendano avvalersi di tale beneficio devono presentare, oltre alla cauzione provvisoria dell'1% dell'importo complessivo dei lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza, da prestarsi con le modalità sopra stabilite, l'originale o una copia conforme della certificazione di cui trattasi, ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Si precisa che la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la prevista dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, potrà anche risultare dall'attestazione SOA.

In caso di Raggruppamento Temporaneo orizzontale, il beneficio viene applicato, solo se tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento, sono in possesso della certificazione di qualità, ovvero della dichiarazione di elementi significativi e correlati del sistema di qualità;

- 5) la prova documentale di avvenuto pagamento di € 40,00 (euro quaranta/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, mediante versamento da effettuare secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> .

Il Codice Identificativo della Gara (CIG), ai fini del pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della deliberazione del 01.03.2009 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 ", è: 0428162275

- 6) l'attestato di presa visione degli elaborati progettuali e delle aree e degli immobili ove saranno eseguiti i lavori (**Allegato 4**).

Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione del progetto saranno ammessi esclusivamente il legale rappresentante o il direttore tecnico, ovvero persona specificatamente delegata dal legale rappresentante con atto scritto, corredato da una copia del documento di identità del sottoscrittore.

La presa visione degli elaborati progettuali e delle aree e degli immobili ove debbono eseguirsi i lavori, devono essere effettuati presso la sede della Regione Umbria – Consiglio regionale, sita in Piazza Italia, n. 2 – Perugia, nelle giornate di mercoledì dalle ore 9 alle ore 17, previa richiesta inoltrata a mezzo fax al n. 075-576.3354.



Nella richiesta di sopralluogo andranno indicati nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo. La stessa richiesta deve specificare l'indirizzo, i numeri di telefono e di telefax cui indirizzare la convocazione (per tale richiesta utilizzare il modello **Allegato 3**).

Non sono prese in esame le richieste prive, anche, di uno solo di tali dati.

Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti.

Quando si verifichi ciò la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente.

La presa visione e il sopralluogo vengono effettuati solo nei giorni sopra stabiliti. Data, ora e luogo della presa visione e del sopralluogo sono comunicati dai tecnici incaricati dalla Regione Umbria – Consiglio Regionale ai richiedenti a mezzo fax al recapito indicato dai concorrenti nella richiesta di sopralluogo.

Si precisa, infine, che l'ultimo giorno utile per l'effettuazione del sopralluogo è il mercoledì 10 marzo 2010 e, conseguentemente, l'ultimo giorno utile per richiedere il sopralluogo è lunedì 8 marzo 2010.

All'atto della presa visione e del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere e ritirare il modello predisposto dalla Regione Umbria – Consiglio Regionale, a conferma dell'effettuazione di quanto sopra.

Copia del progetto può essere acquistata, previa prenotazione telefonica obbligatoria, presso l'Elioprint sas. Via Colomba Antonietti n. 42, Perugia (Tel. 075/5055155), in forma cartacea.

- 7) Modello GAP Impresa partecipante (**Allegato 5**). In caso di raggruppamento temporaneo/consorzio il Mod. GAP deve essere presentato da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento o del consorzio;
  - 8) Qualora il concorrente abbia reso la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 16372006, deve presentare, **in separata busta chiusa**, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;
  - 9) **Per le riunioni di concorrenti già formalmente costituite** l'avvenuta costituzione del Raggruppamento Temporaneo o del Consorzio o GEIE deve essere provata con la produzione:
    - per i Raggruppamenti Temporanei:
      - a) del mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi, qualificato capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata;
      - b) della procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.
- E' ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica;
- per i Consorzi o GEIE:
    - a) dell'atto costitutivo del Consorzio o GEIE o di una sua copia autenticata;
    - b) della delibera dell'organo statutariamente competente o della dichiarazione del legale rappresentante che indichi l'Impresa consorziata qualificata come capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.



Tale documentazione deve essere inserita nella busta "**A- Documentazione Amministrativa**".

Nella busta "**B - Offerta Economica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**:

Una dichiarazione contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. Tale dichiarazione deve essere redatta in carta legale o legalizzata con marca da bollo da € 14,62.

La percentuale di ribasso deve essere espressa in cifre e in lettere. In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione Regionale.

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, in caso di concorrente singolo, ovvero, nel caso di R.T.I. o Consorzio o GEIE non ancora costituiti, da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il predetto R.T.I. o Consorzio o GEIE. Nel caso di R.T.I. o Consorzio o GEIE già costituiti dal legale rappresentante del capogruppo;

Nel caso che la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

Tale busta non deve contenere al suo interno altri documenti.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento, indeterminate, condizionate, plurime, parziali, incomplete.

#### **Art. 4 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Si procederà alla esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006.

#### **Art. 5 – SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara ha inizio nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati nel bando alla presenza del Presidente di gara.

Possono partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

In tale seduta il Presidente di gara:

1. procede alla verifica della correttezza formale delle offerte, all'apertura dei plichi pervenuti, all'apertura della **busta "A - Documentazione Amministrativa"** apponendo su tutte le pagine in calce la propria sigla;



2. verifica che i consorziati -per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 hanno indicato di concorrere- non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, esclude dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 cod. pen. (art. 37, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006);
3. verifica che gli operatori economici raggruppati o consorziati, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi e, in caso positivo, esclude entrambi dalla gara;
4. verifica l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla documentazione di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni, ed in caso negativo esclude il concorrente dalla gara;

Verificati i requisiti di cui ai punti precedenti, la seduta pubblica sarà temporaneamente sospesa al fine di consentire al Presidente di gara di effettuare gli opportuni riscontri con le risultanze delle "annotazioni riservate" sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

Si procederà, altresì, alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa (art. 48 D. Lgs. 163/2006), in capo a tutti i partecipanti, mediante l'acquisizione di copia delle attestazioni SOA scaricate dal Casellario delle imprese qualificate istituito sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, in quanto si ritiene sufficiente a dimostrare il possesso dei requisiti di cui sopra.

Riaperta la seduta saranno comunicati i risultati dei suddetti riscontri e si procederà, se del caso:

- all'esclusione dalla gara delle Imprese nei cui confronti sussistono cause di esclusione dalle procedure di affidamento di lavori pubblici, desunte dalle "annotazioni riservate";
- all'esclusione dei concorrenti dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006, nel caso che, a seguito del controllo del possesso dei requisiti, non sia confermato il possesso dell'attestato SOA per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, in corso di validità.

A questo punto il Presidente di gara:

- procede all'apertura della busta "B-Offerta economica" dei concorrenti ammessi;
- verifica l'adeguatezza della documentazione presentata in relazione alle disposizioni di gara e, in caso di violazione, ne dispone l'esclusione;
- dà lettura del ribasso offerto, apponendo in calce all'offerta la propria firma;
- procede –nel caso in cui abbiano presentato offerte concorrenti che sono tra loro in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in



una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale– all'apertura delle buste contenenti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, li verifica ed esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;

- procede all'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, previa esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i. e proclama l'aggiudicazione provvisoria a favore di detto concorrente;

In particolare, per quanto riguarda il calcolo dell'anomalia si precisa che:

- le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque;
- le offerte di maggior ribasso escluse dal calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse non saranno comprese nel calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, in conformità a quanto previsto dalla circolare del Ministero LL.PP. n. 568/508/331 U.L. del 19.04.1999 e dalla Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. n. 4 del 26.10.1999 pubblicata nella G.U. n. 24 del 31.01.2000;
- la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a **dieci**; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3 del D. Lgs. 163/2006.

L'aggiudicazione provvisoria sarà disposta a favore del concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale non anomalo.

Il prezzo offerto deve essere determinato ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i., mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o giorno successivo ad insindacabile giudizio del Presidente, salvo che nella fase di apertura delle buste "B - offerta economica".

#### **Art. 6 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Sandro Costantini, dirigente del Servizio Protezione Civile della Regione Umbria – Giunta Regionale, Piazza Partigiani, 1, 06100 Perugia - tel. 075/504 2704 - fax 075/5042629

#### **Art. 7 - INFORMAZIONI D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003**



I dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge, e potranno essere comunicati:

- al personale interno dell'amministrazione interessato al procedimento di gara;
- ai concorrenti che partecipano alla gara e ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge 7.8.1990 n. 241 nonché della normativa regionale vigente in materia di accesso agli atti;
- ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

#### **Art. 8 - DISPOSIZIONI FINALI**

**Si richiede espressamente ai concorrenti di utilizzare i modelli predisposti da questa Amministrazione (Allegati 1, 2, 3, 4) e 5).**

Per quanto non sia specificatamente contenuto nel capitolato speciale di appalto, nel bando e nel presente disciplinare di gara si fa riferimento alle vigenti disposizioni legislative.

Le disposizioni del presente documento integrano e, se difformi, prevalgono su quelle del Capitolato Speciale d'Appalto.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26.10.1972, n.642 e successive modificazioni.

Nel caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Non sono ammesse offerte plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato o per persona da nominare e, comunque, difformi dalle presenti prescrizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione della gara senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto, la non aggiudicazione o l'annullamento della gara si intendono deferiti alle decisioni dell'Amministrazione regionale.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di effettuare verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, così come dagli altri concorrenti, in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione alla gara.



L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di verificare nei confronti dei concorrenti, così come dell'affidatario, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara mediante l'acquisizione della relativa documentazione. Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni rese, la sanzione applicata consiste nell'esclusione dalla gara e nell'escussione della cauzione provvisoria, oltre alle conseguenze previste per le dichiarazioni false.

Il concorrente che risulti provvisoriamente aggiudicatario resta vincolato anche in dipendenza dell'accettazione o meno dell'offerta da parte dell'Amministrazione regionale e qualora si rifiuti di stipulare il contratto gli verrà incamerata la cauzione provvisoria prestata, fatte salve ulteriori azioni.

L'aggiudicazione definitiva è disposta con specifica determinazione dirigenziale adottata dal Segretario Generale o dal Dirigente del Servizio Amministrazione.

L'aggiudicatario, deve garantire, in corso d'opera, il permanere dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

L'aggiudicazione provvisoria vincola immediatamente il concorrente aggiudicatario, mentre l'Amministrazione Regionale sarà vincolata solo dopo la firma del contratto di appalto.

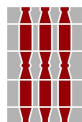
La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

I rapporti tra le parti sono definiti con un contratto a misura da stipulare in forma di scrittura privata. Il contratto sarà registrato in caso d'uso da una delle parti. Le spese di registrazione e dei bolli saranno a carico della parte che ne richiederà la registrazione.

Il concorrente aggiudicatario sarà tenuto a produrre, nel termine fissato dall'Amministrazione, la documentazione prevista per la stipula del contratto. Ove nel predetto termine non abbia ottemperato a quanto richiesto ovvero non si presenti alla stipula del contratto, sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e nei suoi confronti si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria, oltre che all'eventuale richiesta di risarcimento del danno.

Nel caso in cui la cauzione definitiva venga prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari la firma del fidejussore deve essere autenticata a norma di legge.

**Informazioni sull'esito della gara e sulla restituzione dei documenti presentati devono essere richieste al Servizio Amministrazione Tel. 075/5763290-3323 - 3251.**



In particolare si precisa che:

- tutti i documenti e certificati presentati dall'aggiudicatario e dal secondo classificato sono trattenuti dall'Amministrazione Regionale;
- i certificati e i documenti presentati dai non aggiudicatari possono essere restituiti con richiesta e spese a loro carico una volta effettuata l'aggiudicazione dei lavori;
- trascorsi 30 gg dall'avvenuta pubblicazione degli esiti di gara senza che le imprese abbiano provveduto al ritiro si procederà all'archiviazione.

Allegati:

1. Istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione concorrente singolo;
2. Istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione ATI/Consorzi/GEIE;
3. Richiesta appuntamento per la presa visione degli elaborati progettuali e delle aree e degli immobili ove saranno eseguiti i lavori;
4. Attestato di presa visione degli elaborati progettuali e delle aree e degli immobili ove saranno eseguiti i lavori;
5. Modello GAP impresa partecipante.